

# Datenschutzerklärung für die Nutzung der ÖWG Wohnbau Website



Der Schutz personenbezogener Daten ist uns wichtig. Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nach den geltenden datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Mit der folgenden Übersicht kommen wir unserer Informationspflicht nach und informieren Sie über die wichtigsten Aspekte der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten.

## Verantwortliche

ÖWG Wohnbau  
Österreichische Wohnbaugen. gemeinnützige reg. GenmbH &  
ÖWGES gemeinnützige WohnbaugesmbH  
Moserhofgasse 14, 8010 Graz  
+43 316 8055-0

## Welche Datenkategorien verarbeiten wir

Wir erfassen und bearbeiten Daten, die Sie uns aktiv über die Website bekannt geben in elektronischer Form für die von Ihnen gewünschten Zwecke.

Wir verarbeiten folgende Datenkategorien:

Vormerken & ImmoAgent

Name, Adresse, E-Mail-Adresse, Personen im Haushalt, Geburtsdatum, Staatsangehörigkeit

Beantwortung Ihrer Anfragen

Name, Telefonnummer, E-Mail-Adresse

## Rechtsgrundlage

Wir verarbeiten Ihre Daten, die Sie uns freiwillig bekannt geben, im Rahmen der Vertragsanbahnung bzw. vorvertraglicher Maßnahmen sowie gesetzlicher Verpflichtungen.

## Zu welchem Zweck verarbeiten wir Ihre Daten

### Vormerken & ImmoAgent

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, sich für bestimmte Projekte oder Regionen vorzumerken. Mit der Eingabe Ihrer personenbezogenen Daten erteilen Sie uns Ihre Zustimmung zur Kontaktaufnahme und zur Speicherung Ihrer Daten. Die von Ihnen eingegebenen Daten werden ausschließlich für die Bearbeitung der Vormerkung verwendet. Ihre Vormerkung ist höchstens für die Dauer von 5 Jahren gültig. Nach dieser Frist werden Ihre Daten gelöscht. Eine Weitergabe Ihrer Daten an Dritte erfolgt nicht.

### Beantwortung Ihrer Anfragen

Wenn Sie Anfragen über unsere Website tätigen, erteilen Sie uns die Zustimmung zur Kontaktaufnahme. E-Mails, die von Ihnen an E-Mail-Adressen dieses Mediums gesendet werden, werden registriert und an einen zuständigen Mitarbeiter zur Bearbeitung weitergeleitet. Die von Ihnen eingegebenen Daten werden mit dem vorhandenen Datenbestand auf Gültigkeit und Aktualität überprüft. Gegebenenfalls werden die bei uns gespeicherten Daten aktualisiert. Eine Weitergabe Ihrer Daten an Dritte erfolgt nur sofern sie zur Erfüllung vorvertraglicher Maßnahmen oder eines Vertragsverhältnisses notwendig ist.

# Datenschutzerklärung für die Nutzung der ÖWG Wohnbau Website



## An wen geben wir Ihre Daten weiter (mögliche Empfängerkategorien)

### Webanalysedienst - Google Analytics

Diese Website benutzt Google Analytics, einen Webanalysedienst der Google Inc. ("Google"). Google Analytics verwendet sogenannte Cookies, Textdateien, die auf Ihrem Computer gespeichert werden, um eine Analyse der Benutzung der Website zu ermöglichen. Die durch den Cookie erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieser Website (einschließlich Ihrer IP-Adresse) wird an einen Server von Google übertragen und dort gespeichert. Google wird diese Informationen benutzen, um die Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Websiteaktivitäten zusammenzustellen. Wir nutzen diese Informationen ausschließlich zu Zwecken der eigenen Marktforschung und Optimierung der Gestaltung der Website. Google wird diese Informationen gegebenenfalls an Dritte übertragen, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben oder soweit Dritte diese Daten im Auftrag von Google verarbeiten. Google wird in keinem Fall Ihre IP-Adresse mit anderen Daten in Verbindung bringen. Sie können die Installation der Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser Software verhindern. Möglicherweise können Sie in diesem Fall nicht mehr sämtliche Funktionen dieser Website voll umfänglich nutzen. Durch die Nutzung dieser Website erklären Sie sich mit der Bearbeitung der über Sie erhobenen Daten durch Google in der zuvor beschriebenen Art und Weise und zu dem zuvor benannten Zweck einverstanden.

### Cookies

Cookies sind kleine Dateien, die es dieser Webseite ermöglichen, auf dem Computer des Besuchers spezifische, auf den Nutzer bezogene Informationen zu speichern, während unsere Website besucht wird. Cookies helfen uns dabei, die Nutzungshäufigkeit und die Anzahl der Nutzer unserer Internetseiten zu ermitteln sowie unsere Angebote für Sie komfortabel und effizient zu gestalten. Wir verwenden einerseits Session-Cookies, die ausschließlich für die Dauer Ihrer Nutzung unserer Website zwischengespeichert werden und zum anderen permanente Cookies, um Informationen über Besucher festzuhalten, die wiederholt auf unsere Website zugreifen. Der Zweck des Einsatzes dieser Cookies besteht darin, eine optimale Benutzerführung anbieten zu können sowie Besucher wiederzuerkennen und bei wiederholter Nutzung eine möglichst attraktive Website und interessante Inhalte präsentieren zu können. Der Inhalt eines permanenten Cookies beschränkt sich auf eine Identifikationsnummer. Name, IP-Adresse usw. werden nicht gespeichert. Eine Einzelprofilbildung über Ihr Nutzungsverhalten findet nicht statt. Eine Nutzung unserer Angebote ist auch ohne Cookies möglich. Sie können in Ihrem Browser das Speichern von Cookies deaktivieren, auf bestimmte Webseiten beschränken oder Ihren Webbrowser (Chrome, IE, Firefox,...) so einstellen, dass er sie benachrichtigt, sobald ein Cookie gesendet wird. Sie können Cookies auch jederzeit von der Festplatte ihres PC löschen. Bitte beachten Sie aber, dass Sie in diesem Fall mit einer eingeschränkten Darstellung der Seite und mit einer eingeschränkten Benutzerführung rechnen müssen.

### Quelle der Daten

Sie geben uns Ihre personenbezogenen Daten aktiv über die Website bekannt.

### Widerruf Ihrer Einwilligung

Sie können Ihre Einwilligung für das Vormerken oder den ImmoAgenten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen direkt über Ihren Verwaltungslink, über Ihre jeweilige Benachrichtigung oder per E-Mail an unseren Datenschutzbeauftragten: [datenschutz@oewg.at](mailto:datenschutz@oewg.at)

Eine Übermittlung an Empfänger in einem Drittland (außerhalb der EU) oder an eine internationale Organisation ist nicht vorgesehen.

Die Angabe der Daten ist erforderlich, damit das Vertragsverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt werden kann.

### Ausübung Ihrer Rechte

Als betroffene Person steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Widerspruch und Datenübertragbarkeit im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen zu.

Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an:

#### [datenschutz@oewg.at](mailto:datenschutz@oewg.at)

Österreichische Wohnbaugen. gemeinnützige reg. GenmbH &  
ÖWGES gemeinnützige WohnbaugesmbH  
Moserhofgasse 14, 8010 Graz  
+43 316 8055-0

Wenn Sie als betroffene Person glauben, die Verarbeitung Ihrer Daten verstößt gegen das Datenschutzrecht oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche werden in irgendeiner Weise verletzt, können Sie auch Beschwerde bei der Datenschutzbehörde erheben.

[www.dsb.gv.at](http://www.dsb.gv.at)

Alle Formulierungen sind durchgängig geschlechtsneutral zu verstehen und richten sich gleichermaßen an Menschen jeden Geschlechtes und jeder Geschlechtsidentität.