



# ÖWG Wohnbau

Als größter gemeinnütziger Wohnbauträger der Steiermark schaffen wir seit 75 Jahren Wohnlösungen für die Zukunft.



## Unternehmensanschrift

Moserhofgasse 14, 8010 Graz  
Tel: +43 316 8055-0, [www.oewg.at](http://www.oewg.at)



## Jährliches Neubau- und Sanierungsvolumen

rund 135 Mio. Euro



## Gründungsjahr

1950



## Mitarbeiter:innen

über 200

## Geschäftsführung



**Mag. Christian Krainer**  
Vorstandsdirektor



**DI Hans Schaffer**  
Vorstandsdirektor



**Mag. Andreas Pötsch**  
Vorstand

## Geschäftsfelder

### Planung und Errichtung von

- mehr als **2 Mio. m<sup>2</sup> Wohnfläche** für über **100.000 Menschen**.
- **geförderten** als auch **freifinanzierten Wohnungen** in den Rechtsformen **Eigentum, Miete und Miete mit Kaufoption**.
- Kindergärten, Schulen, Studentenheime, kommunale Einrichtungen und Seniorenwohnhäuser (in über 180 steirischen Gemeinden).

### Baumanagement

Beratung, Wettbewerbsabwicklung, Planung, Projektmanagement, örtliche Bauaufsicht, Finanzierung

### Hausverwaltung

Verwaltung von **über 2.500 Objekten** mit mehr als **33.000 Wohneinheiten** (davon 17.000 eigene Wohnungen) und über 10.000 Garagen und gewerbliche Objekte.

### Sanierung

Instandhaltung und Modernisierung bestehender Objekte und Revitalisierung historischer Bausubstanz.

### Objektservice

Das Tochterunternehmen Hausmeisterei betreut etwa 8.300 Wohneinheiten.